PIANO URBANISTICO GENERALE

COMUNE DI ROTTOFRENO
PROVINCIA DI PIACENZA

committente
Amministrazione Comunale di Rottofreno

sindaco e assessore all'urbanistica
dott. arch. Paola Galvani

responsabile settore urbanistica
arch. Andrea Paltrinieri
consulente
geom. Enrica Sogni

progettista
dott. arch. Filippo Albonetti
collaboratori
dott. arch. Laura Gazzola
dott. arch. Matteo Tagliaferri
dott. Martina Merendino

analisi geologiche, sistema naturale e Valsat
dott. geol. Filippo Lusignani
collaboratori
dott. arch. Giorgia Spallazzi
geom. Andrea Leccacorvi

Assunto con	Adottato con	Approvato con
D.G.C. n° 108 del 05/08/2021	D.C.C. n° 60 del 19/11/2022	D.C.C. n° 33 del 31/07/2025

PIANO URBANISTICO GENERALE

luglio 2025

TAVOLA DEI VINCOLI
TUTELE PAESAGGISTICO-AMBIENTALI

VIN 2/4

1:10.000

Ref. Scheda Vincoli — **Legenda**

Scheda 17 **RETE NATURA 2000 – ZSC/ZPS (vedi box)**
LR 6/05, art. 2, comma 1.c)
Rete Natura 2000 SIC-ZPS - art. 52 PTCP
- ZPS-ZSC IT4010018 "Fiume Po da Rio Boriacco a Bosco Ospizio"
- ZSC/ZPS IT4010016 "Basso Trebbia"

Scheda 18 **AREE PROTETTE - Parco Regionale Fluviale del Trebbia**
LR 06/05 art. 4, comma 1.5), b)
- Parco Regionale - zona B
- Parco Regionale - zona C
- Parco Regionale - area contigua

Scheda 19 **SISTEMA FORESTALE E BOSCHIVO**
PTPR art. 10 - PTCP art. 8
- Aree forestali

ZONE DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI LAGHI, BACINI E CORSI D'ACQUA
PTPR art. 17 - PTCP art. 12

Scheda 20 *Fasce di tutela fluviale di tipo B*
- Zona B1 - Zona di conservazione del sistema fluviale
- Zona B2 - Zona di recupero ambientale del sistema fluviale
- Zona B3 - Zona ad elevato grado di antropizzazione

PTPR art. 17, 18, 25 - PTCP art. 11

Scheda 21 *Fasce di tutela fluviale di tipo A*
- Zona A1 - Alveo attivo o inciso oppure invaso
- Zona A2 - Alveo di piena
- Zona A3 - Alveo di piena con valenza naturalistica

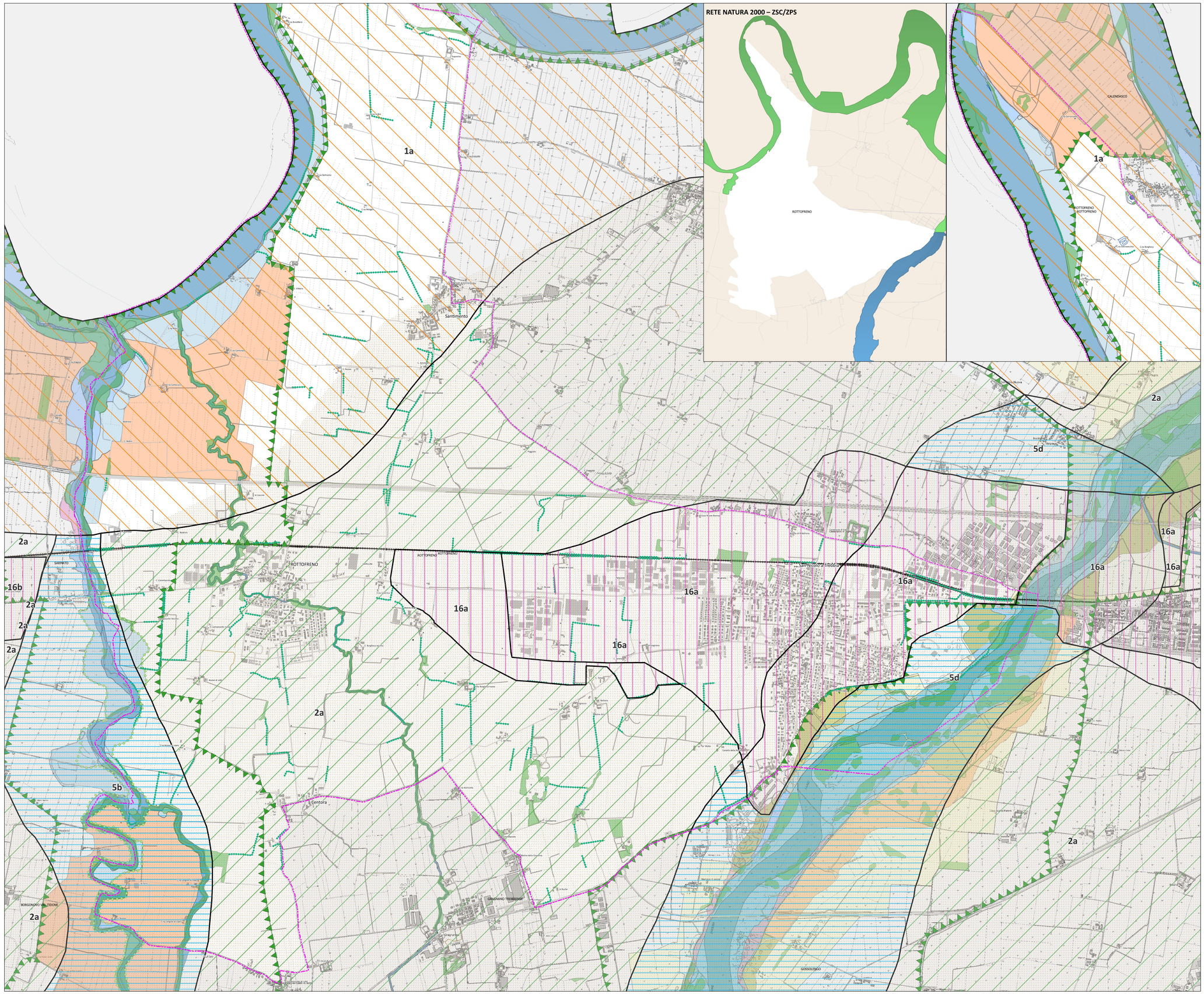
Scheda 22 **ZONE DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI - BIOTIPI E RISORGIVE**
PTPR art. 28 - PTCP art. 16
- Biotopi umidi

Scheda 23 **ZONE DI TUTELA DEI COROI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERRANEI - ART. 36 BIS PTCP**
PTPR art. 28 - PTCP art. 36 bis
- Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei

SPECIFICI ELEMENTI DIVERSI DALLE CLASSIFICAZIONI PRECEDENTI
Scheda 24 Elementi lineari
Scheda 25 Progetti di tutela recupero e valorizzazione - art. 53 PTCP
Scheda 25 Aree di progetto - art. 53 PTCP

Scheda 26 **UNITÀ DI PAESAGGIO**
Unità di Paesaggio provinciali
PTPR art. 6 - PTCP art. 54
- 1. Unità di paesaggio di pertinenza del fiume Po
- 2. Unità di paesaggio dell'alta pianura piacentina
- 5. Unità di paesaggio fluviale
- 16. Unità di paesaggio dei sistemi urbanizzati

Sub-unità di Paesaggio di rilevanza locale
PTPR art. 6 - PTCP art. 54
Subunità:
- 1a. Subunità del fiume Po
- 2a. Subunità dell'alta pianura
- 5b. Subunità del basso corso del torrente Tidone
- 5d. Subunità del basso corso del fiume Trebbia
- 16a. Sistema urbanizzato di Piacenza e San Nicolò

CARTOGRAFIA DI BASE
- Confine comunale
- Reticolo idrografico minore
- Rete ferroviaria

Carte Tecnica Regionale
DBTR_Ctr5_Light