

PIANO URBANISTICO GENERALE

COMUNE DI ROTTOFRENO
PROVINCIA DI PIACENZA

comitatore

Amministrazione Comunale di Rottofreno

sindaco e assessore all'urbanistica
dott. arch. Paola Galvani

responsabile settore urbanistica
arch. Andrea Patrineri
consulente
geom. Enrica Sogni

progettista
dott. arch. Filippo Albonetti
collaboratori
dott. arch. Laura Gazzola
dott. arch. Matteo Tagliaferri
dott. Martina Merendino

analisi geologiche, sistema naturale e Valsat
dott. geol. Filippo Lusignani
collaboratori
dott. arch. Giorgia Spallazzi
geom. Andrea Leccacorvi

Assunto con
D.G.C. n° 108 del 05/06/2021

Adottato con
D.C.C. n° 60 del 19/11/2022

Approvato con
D.G.C. n° 33 del 31/07/2025

QUADRO CONOSCITIVO

ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO
PRESENTE NEL TERRITORIO COMUNALE

luglio 2025

QC 07

1:10.000

Legenda

BENI ARCHITETTONICI SOTTOPOSTI ALLE DISPOSIZIONI DI TUTELA DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO D.LGS. 42/2004 - PARTE SECONDA
● Beni architettonici soggetti a dichiarazione di tutela art. 10 commi 1, 3 e 4 art. 11 comma 1
● Beni architettonici di proprietà pubblica con più di settant'anni sottoposti alle disposizioni di tutela del D.Lgs 42/2004 fino all'effettuazione della verifica dell'interesse culturale
□ Perimetro vincolo tutela Villa la Borghese
PATRIMONIO EDILIZIO DI FORMAZIONE STORICA
□ Tessuti storici urbani - Rif. QC All. 5
□ Strutture insediative storiche non urbane - Rif. QC All. 5
□ Tessuti che hanno perso la riconoscibilità della struttura storica-insediativa originaria

■ Nuclei in territorio rurale - Tessuti edificati recenti
● Edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale - Rif. QC All. 5
● Insediamenti ex agricoli all'interno del territorio urbanizzato
○ Nuclei e aggregati presenti nel territorio rurale - Rif. All. 6

□ Ingrandimento 1:5.000 - Tessuti storici urbani

CARTOGRAFIA DI BASE

□ Confini comunali
□ Rete idrografica minore
□ Ambiti di PSC già oggetto di Accordo Operativo
□ Aree oggetto di manifestazione d'interesse nel periodo transitorio che non hanno concluso l'iter di approvazione di accordo operativo
□ Viabilità di progetto Accordo Operativo

Carte Tecniche Regionali
D8TR_Ctr5_Light

