PIANO URBANISTICO GENERALE

COMUNE DI ROTTOFRENO
PROVINCIA DI PIACENZA

committente
Amministrazione Comunale di Rottofreno

sindaco e assessore all'urbanistica
dott. arch. Paola Galvani

responsabile settore urbanistica
arch. Andrea Paltrinieri
consulente
geom. Enrica Sogni

progettista
dott. arch. Filippo Albonetti
collaboratori
dott. arch. Laura Gazzola
dott. arch. Matteo Tagliaferri
dott. Martina Merendino

analisi geologiche, sistema naturale e Valsat
dott. geol. Filippo Lusignani
collaboratori
dott. arch. Giorgia Spallazzi
geom. Andrea Leccacorvi

Assunto con	Adottato con	Approvato con
D.G.C. n° 108 del 05/08/2021	D.C.C. n° 60 del 19/11/2022	D.C.C. n° 33 del 31/07/2025

QUADRO CONOSCITIVO

SISTEMA DELLE DOTAZIONI E DELL'ABITARE

luglio 2025

QC 03

1:10.000

Legenda

Dotazioni territoriali
- Dotazioni private

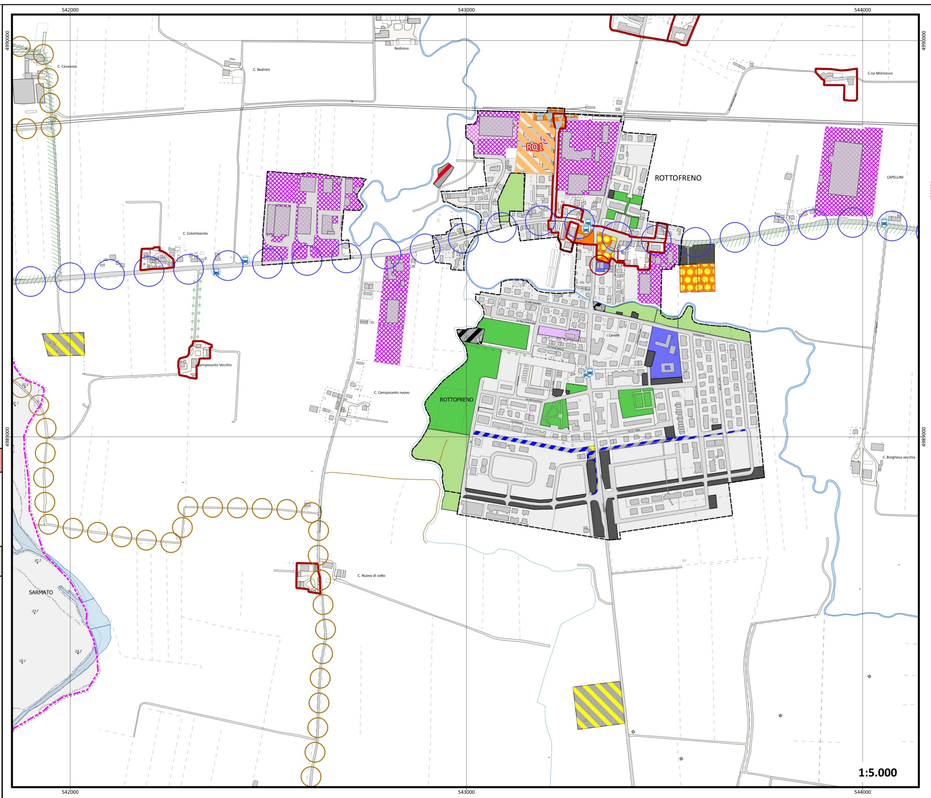
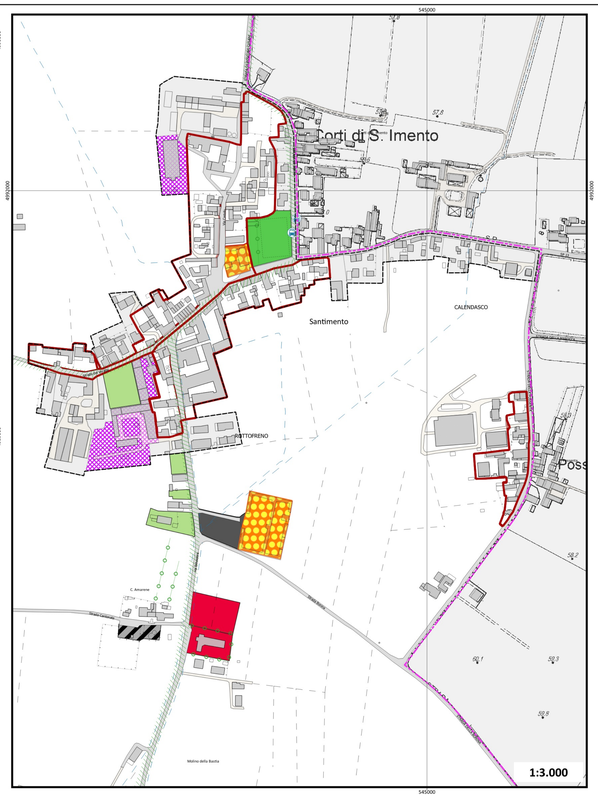
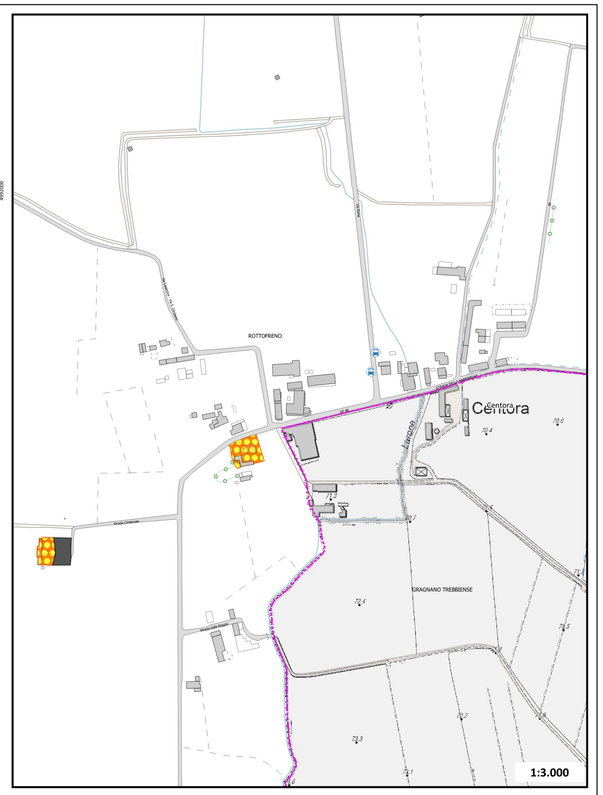
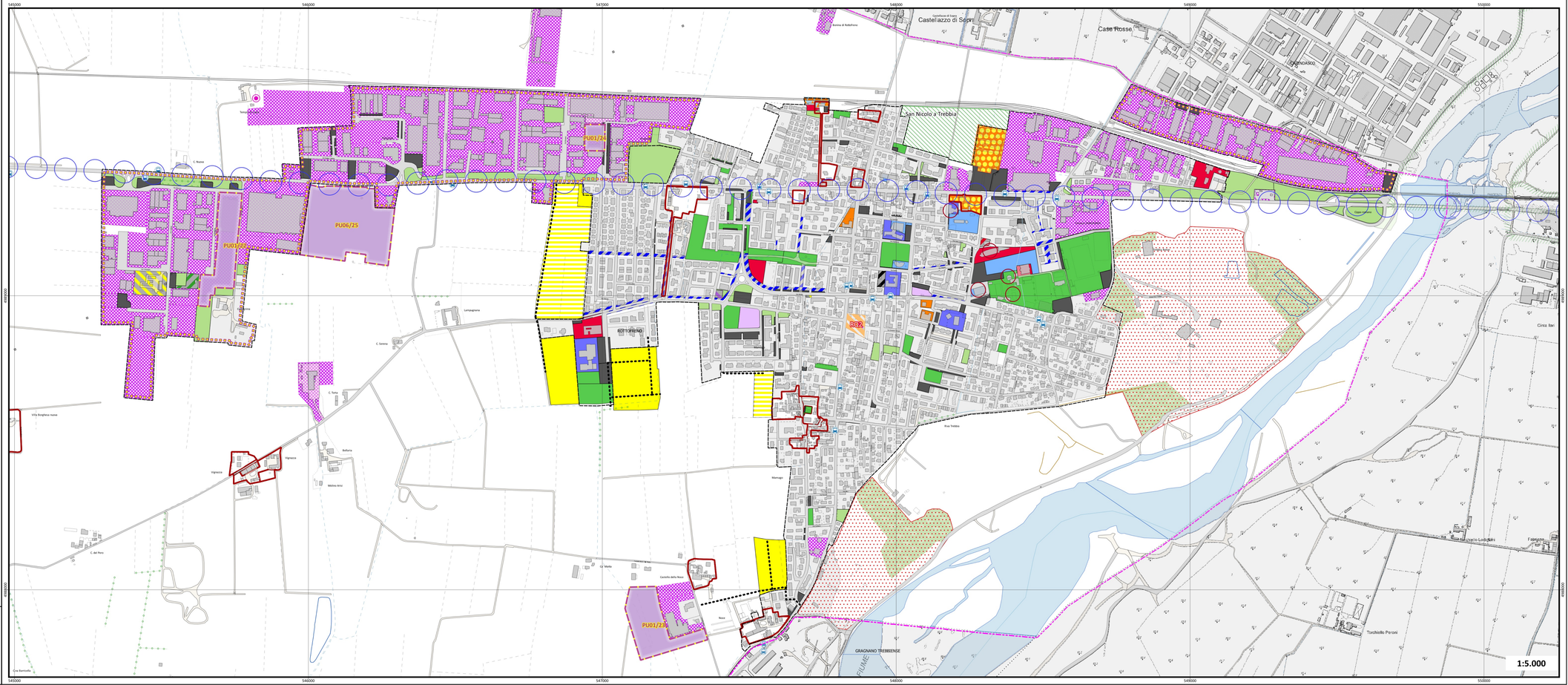
Tessuti e insediamenti
- Tessuti storici
- Tessuti prevalentemente residenziali
- Tessuti prevalentemente produttivi
- Aree di previsione della pianificazione previgente decadute
- Procedimenti unici - art. 53 LR 24/17

Poli Produttivi Consolidati - PPC
- Aree dismesse degradate
- RQ1 - Area produttiva ex Ludovico
- RQ2 - Via Ajazzano
- Impianti fissi di lavorazione inerti
- Aree di rinaturazione spontanea
- Aree ed edifici dismessi

Percorsi tematici
- Ippovie
- Pista del Po
- Sentiero del Tidone
- Via Francigena

Trasporto pubblico
- Fermate bus

Pianificazione previgente
- Ambiti di PSC già oggetto di Accordo Operativo
- Aree oggetto di manifestazione d'interesse nel periodo transitorio che non hanno concluso l'iter di approvazione di accordo operativo

CARTOGRAFIA DI BASE
- Confini comunali
- Reticolo idrografico minore
- Viabilità di progetto Accordo Operativo

Carte Tecnica Regionale DBTR_Ctr5_Light