

PR FESR 2021-2027 - AZIONE 2.8.1: BANDO PER FAVORIRE LA REALIZZAZIONE DI PISTE CICLABILI E PROGETTI DI MOBILITA' DOLCE E CICLOPEDONALE (D.G.R. N. 658 DEL 27/04/2023)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:



**ALEX
MASSARI**
architetto e
pianificatore
territoriale

Via Volta n° 10 - 29010 San Nicolò (PC)
Tel. 0523.769343 - 349 7775727
massari.alex@libero.it
Ordine degli Architetti di Piacenza n° 594
www.ubiurbs.com

S.I.C.I.S.

Ing. Roberto Zermani Anguissola
Ing. Luca Zermani Anguissola

Via Anguissola n° 37 - 29020 Travo (PC)
Tel. 0523.950251
info@studiozermani.it

Con la collaborazione di:

GIUSEPPE GREGORI
ARCHITETTO

Via Genocchi n° 8 - 29121 Piacenza
Ordine degli Architetti di Piacenza n° 741

Arch. Fabrizio Zambianchi

Via F. Grandi n° 45 - 29122 Piacenza
Ordine degli Architetti di Piacenza n° 763

TITOLO PROGETTO:

**POTENZIAMENTO DELLA RETE CICLABILE NEL
TERRITORIO COMUNALE**

FASE PROGETTUALE:

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED
ECONOMICA**

COMMITTENTE:

COMUNE DI ROTTOFRENO

Piazza Marconi n° 2 - 29010 Rottofreno (PC)

Sindaco: Paola Galvani

Assessore ai Lavori pubblici: Stefano Giorgi

Responsabile del Procedimento: geom. Luigi Bertoncini

TITOLO ELABORATO:

**RELAZIONE SULLE INTEGRAZIONI
DOCUMENTALI**

Serie:	Scala:	Progettista:	Timbro e firma:
	-	Arch. Alex Massari	
N°:	Revisione:	Data:	
	00	27-09-2025	

Indice revisioni:

Rev.	Data	Aggiornamento	Redatto	Controllato
00	27-09-2025	emissione	A.M.	A.M.

Sommario

1.	Integrazioni alla richiesta della Provincia di Piacenza.....	2
2.	Integrazioni alla richiesta della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza	2
3.	Integrazioni alla richiesta del Consorzio di bonifica di Piacenza.....	4
4.	Integrazioni alla richiesta di Snam	4
5.	Integrazioni alla richiesta di ENI.....	4
6.	Integrazioni volontarie	4

1. Integrazioni alla richiesta della Provincia di Piacenza

In relazione alle integrazioni documentali richieste, è stato redatto il nuovo elaborato **U - R.09 “Relazione sulla verifica di conformità e coerenza con il PTAV”** ed è stato integrato il Paragrafo 5.1 “Verifica di coerenza esterna” dell’elaborato **U - R.07 “ValSAT / VAS della Variante al PSC e del POC stralcio - Rapporto ambientale”** con la valutazione di coerenza con il PTAV.

In seguito all’osservazione della Soprintendenza che ha determinato la scelta della soluzione progettuale da seguire in corrispondenza del bene culturale di Villa La Borghesa, sono stati aggiornati gli elaborati **U - R.05 “POC stralcio - Aree interessate da vincoli preordinati all’esproprio: elenco dei proprietari, estremi catastali, mappe catastali”** e **U - T.06 “POC stralcio - Tavola degli interventi”**.

Con riferimento alla verifica di compatibilità geologico-ambientale, oltre a rimandare agli elaborati già redatti facenti parte della sezione “Componente idraulica” (in cui è stata applicata la “DIRETTIVA CONTENENTE I CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITÀ IDRAULICA DELLE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO ALL’INTERNO DELLE FASCE “A” E “B””), è stato redatto il nuovo elaborato **G - R.01 “Verifica di compatibilità geologica-ambientale”**.

2. Integrazioni alla richiesta della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza

In relazione agli aspetti di tutela paesaggistica la documentazione progettuale è stata integrata mediante la redazione del nuovo elaborato **P - R.02 “Abaco delle finiture previste per i nuovi manufatti”** e la riarticolazione delle planimetrie, sezioni e fotoinserimenti attraverso i seguenti elaborati:

- **P - T.01 “Planimetrie e Sezioni dell’area sottoposta a vincolo paesaggistico del Torrente Loggia inserire stato di fatto e stato di raffronto, fotoinserimenti”**
- **P - T.01a “Sezioni dell’area sottoposta a vincolo paesaggistico del Torrente Loggia”**
- **P - T.02 “Planimetrie e Sezioni dell’area sottoposta a vincolo paesaggistico del Rio Lurone inserire stato di fatto e stato di raffronto, fotoinserimenti”**
- **P - T.02a “Sezioni dell’area sottoposta a vincolo paesaggistico del Rio Lurone”**

In relazione agli aspetti di tutela architettonica, in seguito alla definizione della soluzione progettuale volta ad escludere l’interessamento delle aree vincolate come bene culturale appartenenti a Villa La Borghesa, vengono adeguati gli elaborati del Progetto di fattibilità tecnica ed economica **A - R.01 “Relazione generale”**, **A - R.03 “Quadro economico”**, **A - R.05 “Piano particellare di esproprio”**.

Altresì, per le medesime ragioni vengono eliminati gli elaborati D - R.01 "Scheda sinottica dell'intervento", D - R.02 "Relazione e Scheda tecnica", D - T.01 "Planimetrie e Sezioni dello Stato di Progetto nell'area sottoposta a decreto di vincolo", C - T.06a "Planimetrie e Sezioni - Stato di Fatto e Stato di Progetto Stralcio 4b - Ipotesi progettuale 1", C - T.07a "Planimetrie e Sezioni - Stato di Fatto e Stato di Progetto Stralcio 5a - Ipotesi progettuale 1".

Con riferimento ai chiarimenti progettuali richiesti, si riporta quanto segue:

Impianto di illuminazione

Il futuro impianto di illuminazione sarà costituito da pali con corpi illuminanti a LED, aventi un'altezza fuori terra di circa 5 metri, con un interasse tra i pali di 20 metri.

I pali verranno previsti in acciaio zincato e verniciato colore antracite, secondo il modello esemplificato di seguito:



Eventuali interventi di difesa spondale dei corsi d'acqua interessati

L'intervento non prevede alcun intervento di difesa spondale, né lungo il Torrente Loggia né lungo il Rio Lurone.

In relazione agli aspetti di tutela archeologica, facendo seguito ai contatti verbali che hanno portato di comune accordo ad escludere in questa fase la redazione della relazione utile a valutare l'impatto archeologico potenzialmente esistente durante l'esecuzione delle opere di scavo, la documentazione progettuale è stata integrata mediante la redazione del nuovo elaborato **R - T.01 "Planimetria degli scavi"**.

3. Integrazioni alla richiesta del Consorzio di bonifica di Piacenza

In relazione alle integrazioni documentali richieste, sono stati redatti i nuovi elaborati **I - T.07 "Integrazioni verifica interferenze con i rii consortili"** e **C - T.08a "Planimetrie Stato di Progetto con sovrapposizione del Rio Marazzino e del Rio Bianco - Stralcio 5b"**.

4. Integrazioni alla richiesta di Snam

In relazione alle integrazioni documentali richieste e al saggio di scavo effettuato in data 02/09/2025, sono stati integrati gli elaborati **M - R.01 "Relazione tecnica per la descrizione dei lavori e dell'interferenza con il metanodotto esistente"** e **M - T.01 "Planimetria e Sezioni con la illustrazione delle interferenze tra la pista ciclopeditonale e il metanodotto esistente"**.

5. Integrazioni alla richiesta di ENI

In relazione alle integrazioni documentali richieste e al picchettamento dell'oleodotto effettuato in data 20/08/2025, sono stati redatti i nuovi elaborati **O - R.01 "Relazione tecnica per la descrizione dei lavori e dell'interferenza con l'oleodotto esistente"** e **O - T.01 "Planimetria e Sezioni con la illustrazione delle interferenze tra la pista ciclopeditonale e l'oleodotto esistente"**.

6. Integrazioni volontarie

Nel Capitolo 3 "Mappe catastali" dell'elaborato **U - R.05 "POC stralcio - Aree interessate da vincoli preordinati all'esproprio: elenco dei proprietari, estremi catastali, mappe catastali"**, nonché nell'Allegato 2 "Planimetria catastale in scala 1:1.000" dell'elaborato **A - R.05 "Piano particellare di esproprio"**, è stata corretta la rappresentazione grafica delle aree oggetto di esproprio inerenti il foglio 16, mappali 682 e 690.

Nei seguenti elaborati cartografici del progetto di fattibilità tecnica ed economica è stata integrata la sezione rappresentativa delle opere progettuali:

- **C - T.02 “Planimetrie e Sezioni - Stato di Fatto e Stato di Progetto Stralcio 1”;**
- **C - T.03 “Planimetrie e Sezioni - Stato di Fatto e Stato di Progetto Stralcio 2”;**
- **C - T.04° “Planimetrie e Sezioni - Stato di Fatto e Stato di Progetto Stralcio 3 - Ipotesi progettuale 1”;**
- **C - T.09 “Planimetrie e Sezioni - Stato di Fatto e Stato di Progetto Stralcio 6”.**