

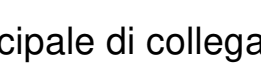


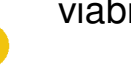
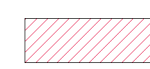

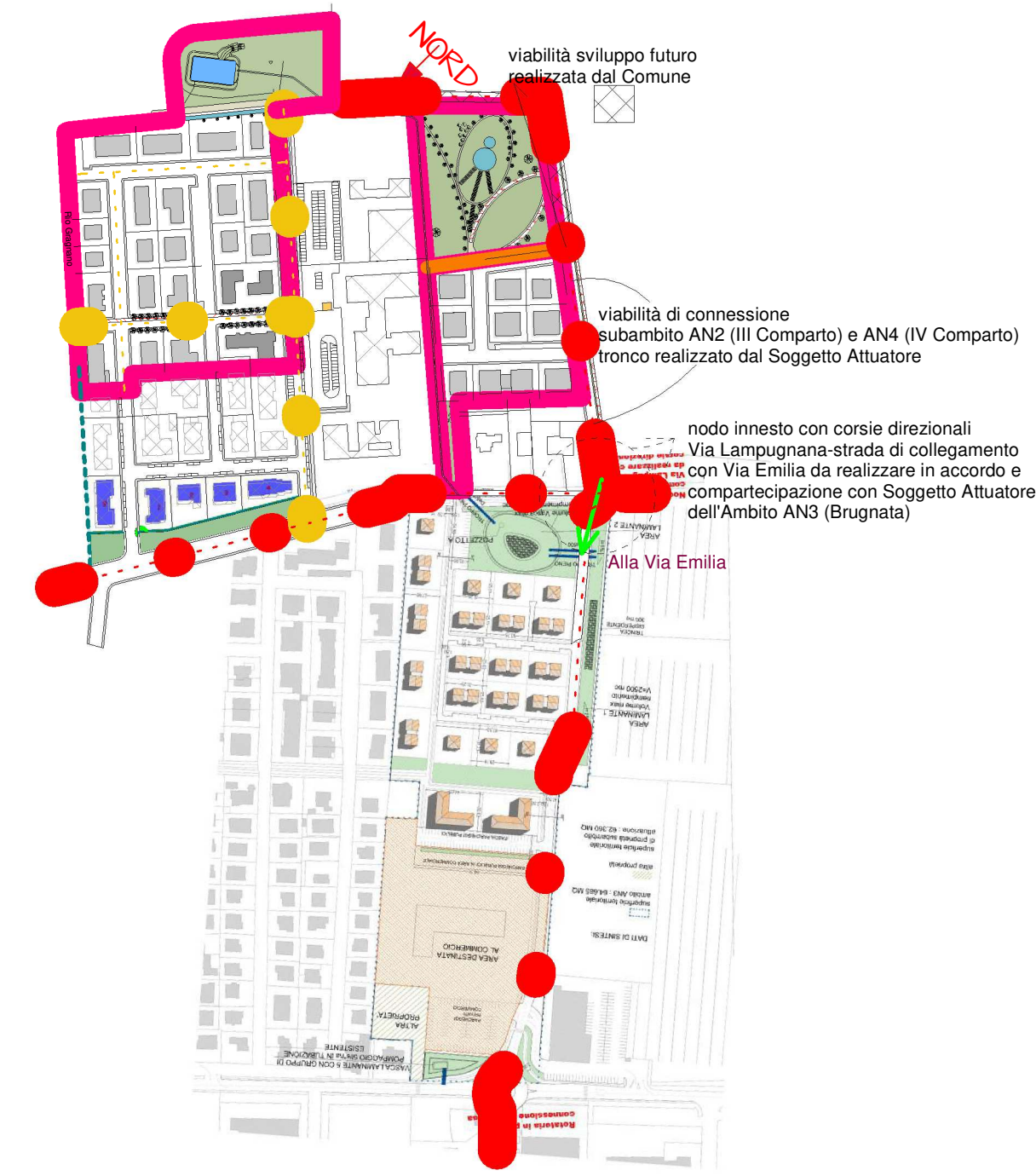


LEGENDA

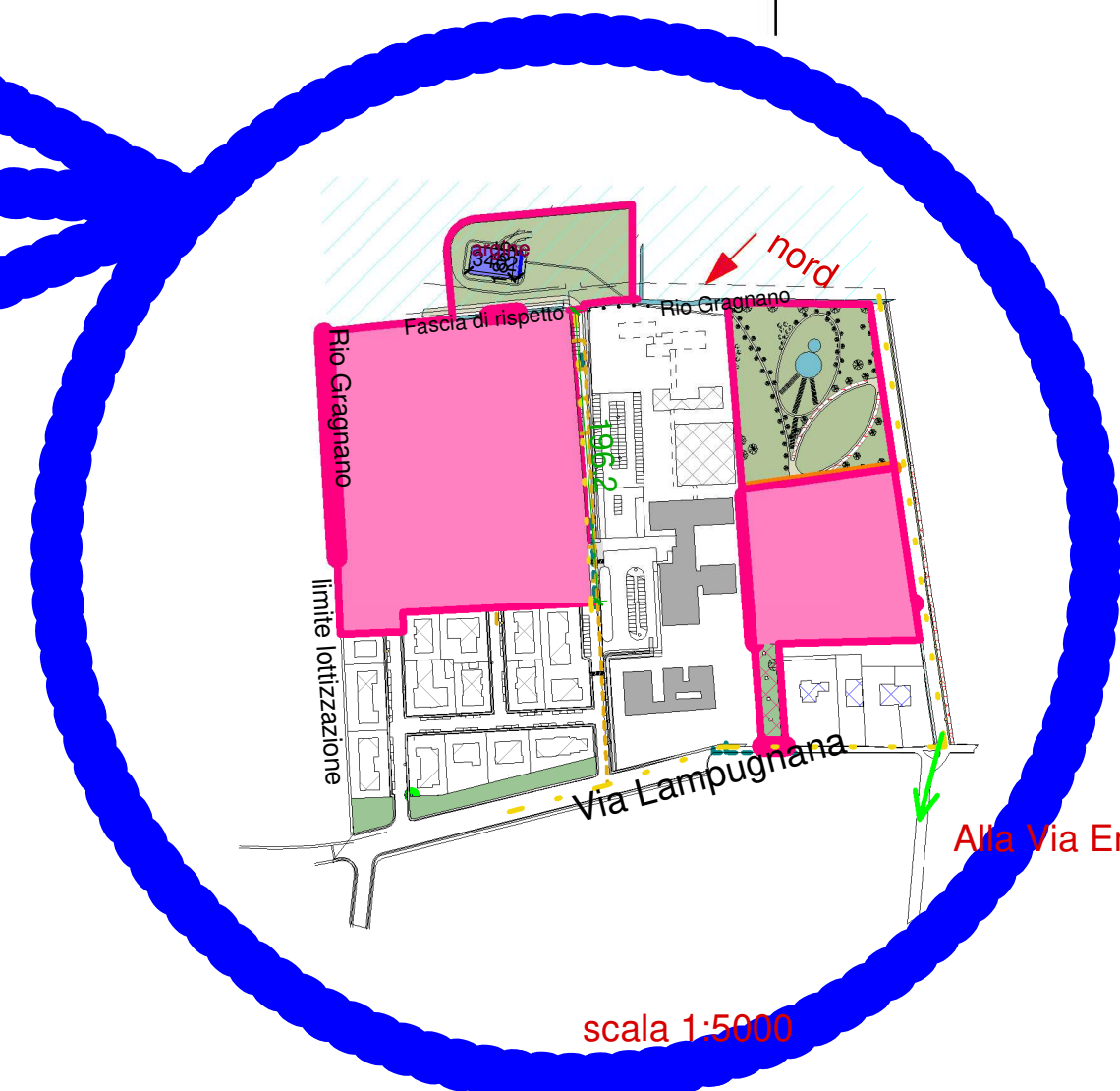
-    viabilità principale di collegamento
-    viabilità di quartiere
-  PISTA CICLABILE
-  PISTA CICLABILE (sviluppo futuro)

SCHEMA VIABILITA' PRINCIPALE



scala 1:5000

ESTRATTO PSC



PERIMETRAZIONE DEL SUB AMBITO AN2 (III COMPARTO - PRATO VERDE)

I PERIMETRI DEL PSC DOVEVANO ESSERE DETTAGLIATI IN FASE OPERATIVA (POC) E PERTANTO MANTENGONO UNA CERTA FLESSIBILITA' SUL PERIMETRO. LA VASCA/PARCO LAMINANTE RIMANE RICOMPRESA NEL COMPARTO ATTUATIVO, SEBBENE SIA DI ALTRA PROPRIETA', MA IN TRATTATIVA DI ACQUISTO DA PARTE DEL SOGGETTO ATTUATORE. L'ACQUISTO DI TALE AREA SARA' DEFINITO PRIMA DELLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO.

**DOTAZIONI E STANDARD DI QUALITA' ECOLOGICO-AMBIENTALE MINIMI
Il Sistema laminante**

Il sistema laminante è composto da una vasca che garantisce un volume delle acque meteoriche di circa 3.400 mc, senza considerare, a vantaggio della sicurezza, i volumi delle tubazioni di drenaggio. La vasca di laminazione e dispersione, realizzata al di sotto del piano di campagna, presenta una pianta rettangolare ed uno sviluppo in profondità con forma di tronco di cono rovesciato, all'interno della quale è ricavata una superficie disperdente di base pari a circa 300 mq e dotata di accorgimenti tecnici e costruttivi, come elencato nel documento "RELAZIONE TECNICA PER LA DEFINIZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE DELLE ACQUE METEORICHE" redatto dal geologo Dott. Damiano Gritti

Provincia di Piacenza

LOTTIZZAZIONE "PRATO VERDE"

TERZO - QUARTO COMPARTO IN AMPLIAMENTO

VIA LAMPUGNANA - S. NICOLO' (Rottofreno)

PSC ambiti AN2-AN4

COMMITTENTE: **SOC. IMMOBILIARE S. NICOLO' srl**
Via Emilia Est, 33 - S. NICOLO' TR. (Rottofreno)
P. IVA 0129721033

PROGETTAZIONE: **StudioPisaroni**
Arch. Micaela Pisaroni
Corso Vittorio Emanuele ICL/c
29121 PIACENZA
P.IVA 01337800336

**Conformità PSC - PERIMETRAZIONE DEL
SUB AMBITO AN2 (COMPARTO III PRATO VERDE)**

DATA OTTOBRE 2023