



Cronoprogramma realizzazione intervento di cui all'art.53 Via Castello Noce, completo di relazione economica-finanziaria

La committenza ad oggi ha già intrapreso e concluso il contratto per la fornitura del capannone prefabbricato con la Ditta Lunati con la consegna dello stesso entro il mese di febbraio 2024, al fine di poter avere le opere concluse dello stesso entro la fine del **2024**.

Si evidenzia che presso l'amministrazione Comunale è già stata inoltrata una Cila per le opere di accantieramento, recinzioni e sistemazione dell'area in data 15.06.2023.

Quindi, come per la nostra richiesta relativa all'unità produttiva di località Cattagnina, iniziata nel gennaio 2023 e conclusa nel mese di settembre 2023, anche questa seguirà le stesse tempistiche realizzative.

L'azienda Fossati negli ultimi anni ha investito parte dei suoi utili in comunicazione e pubblicità, anche su reti nazionali, al fine di rafforzare maggiormente il proprio brand; parallelamente l'azienda ha perseguito un progetto di industrializzazione investendo in macchinari industria 4.0 e spazi produttivi/logistici. Tutto questo ha permesso alla Fossati serramenti di posizionarsi tra i primi produttori di serramenti a livello nazionale.

A seguito di questo importante sviluppo commerciale e alla crescente domanda si è reso necessario l'ampliamento di via Castello Noce, al fine di aumentare la capacità produttiva dei serramenti in pvc, riunendone e potenziandone le linee produttive (alcuni macchinari erano collocati nello stabilimento di Via Basilicata, ora adibito alla produzione dei serramenti in legno, pertanto si necessitano gli spazi per renderli nuovamente operativi)

Il nuovo stabilimento sarà in parte dedicato all'area produttiva e in parte all'area logistica, è infatti prevista un'area dedicata alla sola linea PVC, ciò per eliminare le spole giornaliere ora necessarie tra i due siti (Castello Noce e Cattagnina) e un'area coperta dedicata al carico/scarico

FOSSATI SERRAMENTI S.r.l. a socio unico

Via Castello Noce n.1/A 29010 San Nicolò a Trebbia (PC) Tel.0523-165500 Fax 0523-768933
Capitale Sociale € 1.000.000,00 i.v. – C.F. e P.IVA 01504180330 - R.E.A. PC n.168199
PEC fossatiserramenti@apogeopec.it – Sito Internet www.fossatisrl.com

della merce sia in ingresso che in uscita, per agevolare le attività dei magazzinieri ad oggi svolte completamente all'aperto.

Sarà inoltre ampliato il magazzino generale per stoccare tutto il materiale all'interno, ad oggi alcuni materiali sono collocati presso le aree esterne dei fabbricati, così facendo la proprietà vuole aumentare la sicurezza e migliorare le condizioni dei lavoratori eliminando il disagio degli eventi atmosferici.

Gli importanti utili degli ultimi esercizi e la nostra solidità finanziaria ci permettono di sostenere tale investimento, che sarà finanziato tramite costruendo in leasing già deliberato dal Credit Agricole Leasing.

Piacenza 21.11.2023


Il Legale rappresentante