



COMUNE DI ROTTOFRENO

PROVINCIA DI PIACENZA

CODICE ENTE: 033 - 039

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Delibera n. 150 del 21/12/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL PRIMO LOTTO FUNZIONALE DELLA PISCINA COMUNALE, IMPIANTO NATATORIO ESTERNO – FABBRICATO SPOGLIATOI BAR – CUP: E17B20001160006.

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTUNO del mese di DICEMBRE alle ore 09:40 nella Sede Comunale, in seguito a convocazione, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

VENEZIANI RAFFAELE	Sindaco	Presente
SARTORI VALERIO	Vice Sindaco	Presente
GALVANI PAOLA	Assessore	Presente
GANDOLFINI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GIORGI STEFANO	Assessore	Presente
POZZOLI GIANMARIA	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale, DOTT.SSA CASSI LAURA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor VENEZIANI RAFFAELE, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 dell'1/04/2020 all'oggetto: "Misure di semplificazione in materia di organi collegiali, ex art. 73 del Decreto-Legge 17 marzo 2020, n. 18, «Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19»", con il quale è stata autorizzata la seduta di Giunta Comunale in data odierna con la modalità in *streaming*;

DATO ATTO che risultano presenti presso la Sede Municipale il Sindaco Veneziani Raffaele, il Vicesindaco Sartori Valerio, gli assessori Giorgi Stefano e Pozzoli Gianmaria, il Segretario Comunale Cassi Laura, e che invece risultano collegati in *streaming* gli assessori Galvani Paola e Gandolfini Graziella;

CONSIDERATO che l'amministrazione comunale intende realizzare un impianto natatorio scoperto nell'area di proprietà ubicata in Via Aldo Serena a San Nicolò;

RICHIAMATO:

- l'articolo 21, comma 3, terzo periodo, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., che recita "*Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica*";
- l'articolo 3, comma 9, del D.Lgs. 16 gennaio 2018, n. 14, che recita "*Fermo restando quanto previsto all'articolo 21, comma 3, terzo periodo, del codice e nel rispetto di quanto previsto dal decreto di cui all'articolo 23, comma 3, del codice medesimo, un lavoro può essere inserito nel programma triennale dei lavori pubblici limitatamente ad uno o più lotti funzionali, purché con riferimento all'intero lavoro sia stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali, ovvero, secondo le previsioni del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, del predetto codice, il progetto di fattibilità tecnica ed economica, quantificando le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intero lavoro*";

ACCERTATO che:

- con determinazioni del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio n. 667 del 22/10/2019 e nn. 670, 671, 672 del 24/10/2019 sono stati affidati gli incarichi esterni afferenti alla progettazione della piscina comunale, impianto natatorio esterno;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 16/07/2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto generale di fattibilità tecnica ed economica della piscina comunale, impianto natatorio esterno;
- l'Amministrazione Comunale, per motivi economici e di finanziamento dei lavori, successivamente all'emissione dell'atto di cui al punto precedente, ha ritenuto di suddividere l'intervento in argomento in due lotti funzionali;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 29/09/2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente ai lavori del primo e secondo lotto funzionale della piscina comunale, impianto natatorio esterno, di cui il primo, costituito dal fabbricato spogliatoi bar (codice CUP: E17B20001160006), concludente nell'importo complessivo di € 859.646,00 inclusa IVA di legge;
- con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 27/11/2020 ad oggetto: "*Variazione generale al bilancio di previsione 2020-2022 e variazione al D.U.P. 2020-2022*" è stata approvata una variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche del triennio 2020-2022 prevedendovi l'inserimento, a seguito di avvenuto finanziamento, del primo lotto funzionale dell'intervento di cui al punto precedente;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 04/12/2020 ad oggetto: "*Variazione P.E.G. a seguito di variazione n.17 al bilancio di previsione 2020-2022*" è stato approvato il prospetto dimostrativo delle variazioni apportate ai PEG 2020-2022 a seguito della variazione n. 17 al bilancio di previsione 2020-2022 approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 27/11/2020;
- a seguito dell'avvenuta approvazione lo schema di Programma di cui trattasi è stato pubblicato sul sito regionale dedicato agli appalti pubblici (Sitar Emilia-Romagna) come previsto dai disposti legislativi vigenti;
- con le delibere di approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche del triennio 2020-2022 è stato nominato come Responsabile del Procedimento dei lavori oggetto del presente atto il geom. Luigi Bertoncini;

- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 14/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo afferente ai lavori del primo lotto funzionale della piscina comunale, impianto natatorio esterno, costituito dal fabbricato spogliatoi bar (codice CUP: E17B20001160006), concludente nell'importo complessivo di € 859.646,00 inclusa IVA di legge;

VISIONATI i sottoelencati elaborati del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, acquisiti al Prot. n. 17562/2020 del 15/12/2020, conservati agli atti del Responsabile del Procedimento:

ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO - FABBRICATO SPOGLIATOI BAR – LOTTO 1

- L1 QE - QUADRO ECONOMICO;
- L1 CSA G - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO- PARTE GENERALE
- L1 SC - SCHEMA CONTRATTO

ELENCO TAVOLE ARCHITETTONICHE PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONI:

- L1 EA RG - RELAZIONE GENERALE E SPECIALISTICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE;
- L1 EA CME - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE ARCHITETTONICHE;
- L1 EA EP A - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE ARCHITETTONICHE;
- L1 EA AP - ANALISI PREZZI OPERE ARCHITETTONICHE;
- L1 EA IM - INCIDENZA MANODOPERA OPERE ARCHITETTONICHE;
- L1 E CSA DP - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - DISCIPLINARE PRESTAZIONALE OPERE EDILI;
- L1 EA PM (a-b-c-d-e) - PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE;
- L1 E CAM - CRITERI AMBIENTALI MINIMI;

TAVOLE PROGETTUALI:

- TAV L1-EA01 - PLANIMETRIA GENERALE: RILIEVO, INSERIMENTO DEL PROGETTO NEL CONTESTO ED INDIVIDUAZIONE DEI LOTTI D'INTERVENTO;
- TAV L1-EA 02 - PIANTA, PIANTA DELLA COPERTURA, PROSPETTI E SEZIONI DEL FABBRICATO BAR-SPOGLIATOI;
- TAV L1 EA 03 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- TAV L1 EA 04 - ABACO SERRAMENTI;
- TAV L1 EA 05 - VERIFICHE DI ACCESSIBILITÀ DISABILI;
- TAV L1 EA 06 - SCHEMA LINEE VITA;
- TAV L1 EA 07 - ABACO DELLE FINITURE;

ELENCO TAVOLE STRUTTURALI PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONI:

- 1.A - RELAZIONE SPECIALISTICA SULLE STRUTTURE;
- 2 - PIANO DI MANUTENZIONE;
- 3 - ELENCO PREZZI UNITARI;
- 4 - ANALISI PREZZI;
- 5 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- 6 - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA;

1.B TAVOLE PROGETTUALI:

- STR.01: PIANTA A FONDAZIONE A PLATEA CON CORDOLI DI BASE IN C.A.;
- STR.02: PIANTA A FONDAZIONE A PLATEA ARMATURA INFERIORE PRIMO STRATO;
- STR.03: PIANTA A FONDAZIONE A PLATEA ARMATURA INFERIORE SECONDO STRATO;
- STR.04: PIANTA A FONDAZIONE A PLATEA ARMATURA SUPERIORE PRIMO STRATO;
- STR.05: PIANTA A FONDAZIONE A PLATEA ARMATURA SUPERIORE SECONDO STRATO;
- STR.06: SEZIONI ARAMTURE FONDAZIONE A PLATEA
- STR.07: DETTAGLIO CORDOLI DI BASE IN C.A.;
- STR.08: DETTAGLIO CORDOLI DI BASE IN C.A.;
- STR.09: DETTAGLIO CORDOLI DI BASE IN C.A.;
- STR.10: PIANTA COLONNE IN LEGNO;
- STR.11: PIANTA COPERTURA PIANO TERRA;
- STR.12: PIANTA TAMPONAMENTI PERIMETRALI PIANO TERRA;
- STR.13: PIANTA PARAPETTI IN MURATURA-TETTO;
- STR.14: SEZIONE ALTIMETRICA;

ELENCO TAVOLE IMPIANTI TECNOLOGICI

RELAZIONI:

- L1EDPIMP - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE;
- L1ERGIMP - RELAZIONE TECNICA GENERALE IMPIANTI TECNOLOGICI;
- L1ECME IMP - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI;
- L1EEPUIIMP - ELENCO PREZZI UNITARI;
- L1EQM - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA;
- L1ENPE - ANALISI PREZZI;
- L1EPM - PIANO DI MANUTENZIONE;

IMPIANTI ELETTRICI

ELABORATI GRAFICI PROGETTUALI:

- ELABORATO L1EE10 SCHEMA UNIFILARE QUADRO SOTTO CONTATORE QE-SC;
- ELABORATO L1EE11 SCHEMA UNIFILARE QUADRO SERVIZI GENERALI QE-GEN;
- ELABORATO L1EE12 SCHEMA UNIFILARE QUADRO SPOGLIATOI QE-SP1;
- ELABORATO L1EE13 SCHEMA UNIFILARE QUADRO CENTRALE TERMICA QE-CT;
- ELABORATO L1EE14 SCHEMA UNIFILARE QUADRO FOTOVOLTAICO QE-PVAC;

- TAVOLA L1EE01 PLANIMETRIA IMPIANTO FORZA MOTRICE LOTTO 1;
- TAVOLA L1EE02 PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINAZIONE LOTTO 1;
- TAVOLA L1EE03 PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO LOTTO 1;
- TAVOLA L1EE04 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE GENERALE IMPIANTI ELETTRICI;

IMPIANTI MECCANICI

ELABORATI GRAFICI PROGETTUALI:

- TAVOLA L1EM01 PLANIMETRIA GENERALE AREE ESTERNE;
- TAVOLA L1EM02 PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO SANITARIO;
- TAVOLA L1EM03 PLANIMETRIA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE;
- TAVOLA L1EM04 PLANIMETRIA IMPIANTO SOLARE TERMICO;
- TAVOLA L1EM05 PLANIMETRIA IMPIANTO ADDUZIONE GAS METANO;
- TAVOLA L1EM06 PLANIMETRIA IMPIANTO ESTRAZIONE ARIA;
- TAVOLA L1EM07 PLANIMETRIA SCARICO ACQUE;
- TAVOLA L1EM08 IMPIANTO DI IRRIGAZIONE;
- TAVOLA L1EM09 SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA E LAYOUT;

SMALTIMENTO ACQUE

ELABORATI GRAFICI PROGETTUALI:

- TAVOLA L1EA1 SMALTIMENTO ACQUE REFLUE LOTTO 1;
- ELABORATO L1ERT967 RELAZIONE TECNICA L10;

ANTINCENDIO

ELABORATI GRAFICI PROGETTUALI:

TAVOLA L1EVVF1 RETE ANTINCENDIO LOTTO 1

e verificatane la rispondenza ai disposti normativi vigenti (art. 23 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.) e alle esigenze segnalate dall'assessorato competente e da tutta l'Amministrazione Comunale;

ACCERTATO che il progetto è corredato della prescritta documentazione ai sensi del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. ed è conforme al D.P.R. n. 207/2010;

DATO ATTO che per quanto attiene alla descrizione dei lavori progettati si rimanda all'allegata relazione tecnica generale;

PRESO ATTO che con verbale di validazione Prot. n. 18043/2020 del 18/12/2020, allegato come parte integrante del presente atto, è stata esperita favorevolmente da parte del responsabile unico del procedimento, la verifica preventiva ex art. 26, comma 6, lettera d), D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. circa la adeguatezza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;

CONSIDERATO, pertanto, che la copertura finanziaria dell'intervento è garantita con imputazione nel bilancio del Comune di Rottofreno al capitolo 06012.02.9707 intitolato "*Costruzione nuova piscina comunale – Lotto I*" finanziato con contributo regionale di € 386.861,00 e con fondi propri dell'ente derivati da avanzo di amministrazione per € 472.785,00;

VALUTATO di procedere con celerità per poter fare avviare le procedure di gara entro la fine del corrente anno;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

A voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1. Di dare atto che come Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto è stato nominato il geom. Bertoncini Luigi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio comunale.
2. Di approvare il progetto esecutivo del primo lotto funzionale della piscina comunale, impianto natatorio esterno – fabbricato spogliatoi bar - CUP: E17B20001160006, nell'importo complessivo di € 859.646,00, inclusa IVA di legge, come si evince dal quadro economico di progetto allegato quale parte integrante del presente atto.
3. Di dare atto che gli elaborati del progetto stesso saranno conservati agli atti del Responsabile del Procedimento.
4. Di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento è garantita con imputazione nel bilancio del Comune di Rottofreno al capitolo 06012.02.9707 intitolato "*Costruzione nuova piscina comunale – Lotto I*" finanziato con contributo regionale di € 386.861,00 e con fondi propri dell'ente derivati da avanzo di amministrazione per € 472.785,00.

Indi,

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'urgenza di provvedere ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, con apposita unanime votazione favorevole

DICHIARA

Il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VENEZIANI RAFFAELE/ARUBA PEC SPA

sottoscritto con firma digitale

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT.SSA CASSI LAURA/INFOCERT SPA

sottoscritto con firma digitale