

# COMUNE DI ROTTOFRENO



Progettazione architettonica  
**Arch. Elena Bottazzi**

Progettazione strutturale  
**Ing. Graziano Negri**

Progettazione impianti tecnologici  
**Ing. Enrico Riccardi**

## PISCINA COMUNALE IMPIANTO NATATORIO ESTERNO

**CIG: ZE12A4C1AA**

**Ubicazione: S.Nicolò**

Committente:

Comune di Rottofreno (PC)  
Via XXV Aprile, 49, San Nicolò (PC)

N. Agg.	data:	Aggiornamento:
0	11/12/2020	PRIMA EMISSIONE

PROGETTO ESECUTIVO

**QUADRO ECONOMICO**

**TAV L1-EQE**

data : 11/12/2020



Categoria	<b>Quadro Economico di progetto ESECUTIVO PRIMO LOTTO</b>	
DM 17-06-2016	<b>COMUNE DI ROTTOFRENO REALIZZAZIONE BAR SPOGLIATOI</b>	
E.12	FABBRICATO: ARCHITETTONICO E FINITURE PAVIMENTAZIONI MARCIAPIEDI	€ 352.133,00
E.12	ASSISTENZE AGLI IMPIANTI (5%)	€ 6.232,00
E.12	INSTALLAZIONE CANTIERE E LINEE VITA	€ 5.000,00
S.03	FABBRICATO SPOGLIATOI E BAR: STRUTTURE	€ 172.310,00
S.03	PAVIMENTAZIONE ESTERNA DI RACCORDO	€ 2.092,00
IA.03	IMPIANTO ELETTRICO SERVIZI GENERALI	€ 47.402,00
IA.03	FOTOVOLTAICO	€ 18.352,00
IA.01	IMPIANTO IDRICO TERMICO SANITARIO	€ 77.222,00
IA.01	SCARICHI FINO AL LIMITE DEL LOTTO	€ 21.198,00
VF.01	RETE ANTINCENDIO	€ 1.837,00
Categoria DM 17-06-2016	<b>RIEPILOGO PER CATEGORIA</b>	
E.12	Opere edili	€ 363.365,00
S.03	Opere strutturali	€ 174.402,00
IA.01	Impianti idrico-sanitari	€ 98.420,00
IA.03	Impianti elettrici e speciali	€ 65.754,00
VF.01	Rete Antincendio	€ 1.837,00
	<b>TOTALE lavorazioni a base gara</b>	<b>€ 703.778,00</b>
	<b>ONERI PER LA SICUREZZA (2%)</b>	<b>€ 14.076,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE CON ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 717.854,00</b>
	<b>SPESE GENERALI</b>	
	IMPREVISTI (2,8%)	€ 20.100,00
	ONORARIO PER COLLAUDI incluso iva al 22% e cassa al 4%	€ 5.329,00
	IVA SUI LAVORI (10% )	€ 71.786,00
	Indennità RUP (2%)	€ 14.760,00
	Accant. art. 93, co. 7, D.L.vo 163/2006	€ -
	Allacci a pubblici servizi (IVA 22% compresa)	€ -
	Spese Istruttoria diverse (IVA compresa)	€ -
	<b>TOTALE SPESE GENERALI + SPESE TECNICHE + IMPREVISTI</b>	<b>€ 111.975,00</b>
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 829.829,00</b>
	<b>ULTERIORI SPESE TECNICHE</b>	
	ONORARIO PER DIREZIONE LAVORI	€ 20.000,00
	ONORARIO per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.500,00
	<b>TOTALE ULTERIORI SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 23.500,00</b>
	contributo Inarcassa (4%) per ulteriori spese tecniche	€ 940,00
	IVA su ulteriori spese tecniche (22% )	€ 5.376,80
	<b>TOTALE ULTERIORI SPESE TECNICHE + ONERI</b>	<b>€ 29.817,00</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 859.646,00</b>