

<b>PROCEDIMENTO AUTOMATIZZATO / ORDINARIO</b>	<i>Imposta di bollo assolta in modalità virtuale</i>
<b>A: SUAP Rottofreno</b> Comune di <b>ROTTOFRENO</b>	

Oggetto pratica	
descrizione sintetica dell'intervento	<b>Procedimento Unico (art. 53 L.R. E.R. n. 24/2017) per ampliamento produttivo ditta LPR</b>

il/la sottoscritto/a(*)	<b>FIORANI CHIARA</b>			
Nato a(*)	<b>PIACENZA (Prov: PC)</b>			
il(*)	<b>13-08-1986</b>	cod.Fiscale(*)	<b>FRNCHR86M53G535U</b>	
Residente nel Comune di (Per i cittadini residenti all'estero inserire lo Stato di residenza e come provincia EE) (*)	PIACENZA (Prov: PC)		CAP(*)	29122
Sede legale dell'attività/dello studio professionale/dell'associazione di categoria (*)	VIA TONCINI 5			
tel.(*)	3314153047		fax	
località/frazione			cellulare	
PEC (*)	CHIARA.FIORANI@ARCHIWORLDPEC.IT			
domicilio elettronico	CHIARAFIORANI@STUDIOFIORANI.COM			

In qualità di: **Professionista/associazione di categoria/altro soggetto munito di procura/in qualità di delegato dal procuratore (delegato dal procuratore SOLO per impianti radioelettrici per telefonia mobile)**

Descrizione qualifica	PROFESSIONISTA INCARICATO		
Specifica:			
Comune		provincia della sede	

Iscritto all'albo	ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI				
Specifica:					
Numero albo	619	Prov. Di Iscrizione	PC	Data iscrizione	

Ai sensi del DPR 445/2000 dichiaro di essere stato delegato dall'impresa sotto indicata alla presentazione della presente Comunicazione

Specifica:

tramite l'atto di procura speciale

sottoscritto il	25-03-2024	custodito presso la sede dell'associazione/lo studio del professionista/la sede dello studio professionale associato e allegato alla presente
-----------------	------------	---

Per conto di: Impresa iscritta alla CCIA (individuale, società di persone, società di capitali, società cooperative)

CF / P. IVA (REA)	00270530330	Forma giuridica	SOCIETA' SEMPLICE
denominazione/ragione sociale (*)	LPR S.R.L.		
Con sede in (*)	AGAZZANO	CAP.(*)	29010
Codice catastale comune	A067	ISTAT Comune	33001
Provincia	PIACENZA (PC)	ISTAT Provincia	33
indirizzo(*)	STRADA RIVASSO 37		
telefono	3314153047	fax	
eMail	CHIARAFIORANI@STUDIOFIORANI.COM		
cod.Fiscale (*)	RCALCN47A14C948J	P.IVA.	00270530330
Provincia di iscrizione al registro imprese	PC	num.	94972

dati rappresentante legale o titolare

Carica legale rappresentante	LEGALE RAPPRESENTANTE		
Nome e cognome (*)	LUCIANO ARICI		
Nato a (*)	CONCESIO (Prov: BS)	In data (*)	14-01-1947
Codice fiscale (*)	RCALCN47A14C948J		
Residente a (*)	PRINCIPATO DI MONACO	CAP.(*)	98000
Indirizzo (*)	PRINCIPATO DI MONACO		

#### OGGETTO

**Procedimento Unico (art. 53 L.R. E.R. n. 24/2017) per ampliamento produttivo ditta LPR**

#### *Scelte effettuate per la compilazione*

INTERVENTI:

- Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA



Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

## D I C H I A R A

**AI: ROTTOFRENO**

\*\*\*\*\*

ai sensi dell'art. 3 del DM 10 novembre 2011, che disciplina le modalità di pagamento dell'imposta di bollo (ex DPR 642/1972) sulle domande online ai SUAP:

di aver assolto all'imposta di bollo per l'importo di 16 euro	<input checked="" type="checkbox"/>
mediante contrassegno adesivo (marca da bollo)	<input checked="" type="checkbox"/>
numero:	01220338316020
emesso in data	05-03-2024
mediante F24	<input type="checkbox"/>
mediante pagamento online con PagoPA ( <a href="https://pagopa.vigilfuoco.it/">https://pagopa.vigilfuoco.it/</a> )	<input type="checkbox"/>
mediante pagamento online dell' IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE (Art.15 D.P.R. del 26 ottobre 1972 n. 642)	<input type="checkbox"/>

E INOLTRE DICHIARA:

di essere consapevole che è nella piena, esclusiva e diretta responsabilità del richiedente l'obbligo di utilizzare una marca da bollo per ogni singola istanza, e pertanto non è possibile comunicare gli stessi estremi di una marca da bollo per istanze diverse, ovvero utilizzare più volte gli stessi dati identificativi della marca da bollo per istanze diverse

di aver provveduto ad annullare (apponendovi la data dell'istanza) la predetta marca da bollo e di impegnarsi a conservarne l'originale contestualmente alla predetta istanza a cui esclusivamente afferisce per eventuali controlli da parte dell'amministrazione

di essere ESENTE dall'imposta di bollo in quanto:	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

\*\*\*\*\*

dichiara che l'immobile/gli immobili /unita' immobiliare/i e':

dichiara che l'immobile/gli immobili /unità immobiliare/i è:

sito in:

Comune	Rottofreno
(via, piazza, ecc.)	località cattagnina
n°	snc
interno	
scala	
piano	Terra
cap	29010
Frazione	
Fabbricati	<input checked="" type="checkbox"/>
Terreni	<input type="checkbox"/>

foglio	16
mappale	688
subalterno	-
sezione	
sezione urbana	
avente categoria catastale	
destinazione d'uso	f. rurale
Destinazione d'uso da piano comunale	

sito in:

Comune	Rottofreno
(via, piazza, ecc.)	località cattagnina
n°	snc
interno	
scala	
piano	Terra
cap	29010
Frazione	
Fabbricati	<input checked="" type="checkbox"/>
Terreni	<input type="checkbox"/>
foglio	16
mappale	708
subalterno	-
sezione	
sezione urbana	
avente categoria catastale	
destinazione d'uso	f. rurale
Destinazione d'uso da piano comunale	

#### DICHIARAZIONE RELATIVA AL MODULO EDILIZIO CHE SI TRASMETTE

che in riferimento al modulo edilizio:

Si invia il modulo edilizio con i relativi allegati obbligatori, pubblicato nel portale regionale del "Codice del governo del territorio modulistica-unificata-regionale"	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

per la pratica di: PERMESSO DI COSTRUIRE

\*\*\*\*\*

che per maggior chiarezza, si precisa:

NON è necessaria nessuna nota aggiuntiva	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-------------------------------------

per maggior chiarezza, preciso che: [ ]

## CONDIZIONI

ACUSTICA - L'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della L.447/1995, poiché riguarda: scuole, asili nido, ospedali, case di cura e di riposo, parchi pubblici urbani ed extraurbani, nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere elencate dall'art. 8, commi 2 e 4, L. 447/1995, soggette a documentazione di impatto acustico; pertanto si allega VALUTAZIONE DI CLIMA ACUSTICO	[ ]
ACUSTICA - L'intervento rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del DPR 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal DPCM 14/11/97 (assoluti e differenziali): art. 4, comma 1, DPR 227/2011, pertanto si allega DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' a firma del Tecnico competente in acustica.	[ ]
ISTAT - L'intervento si configura come nuova costruzione o ristrutturazione (conservativa) con ampliamento di volume di fabbricato esistente (art. 7 D.Lgs. n.322/1989)	[ ]
ACUSTICA - L'intervento, non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del DPR 227/2011 di cui all'art. 4, comma 1 pertanto si allega DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' a firma di tecnico competente in acustica.	[ ]
ENERGIA - L'intervento è relativo a variante essenziale rispetto ad un titolo edilizio rilasciato prima dell'entrata in vigore della DGR 967 del 2015 (1 ottobre 2015), per la quale, in via transitoria, continua a trovare applicazione la DAL 156/2008	[ ]
PREVENZIONE (RIR) - L'intervento ricade in zona interessata da stabilimento a rischio di incidente rilevante (RIR) e il comune non ha provveduto alla variante di adeguamento degli strumenti urbanistici (art. 13 della L.R. 26/2003); richiedo il PARERE e allego la relativa DOCUMENTAZIONE	[ ]
ACUSTICA - L'intervento rientra nell'ambito di applicazione della L. 447/1995, art. 8, comma 2 e 4	[ ]
AMIANTO - Le opere interessano parti di edifici contenenti fibre di amianto (art. 256 D.Lgs. 81/2008); allego il PIANO DI LAVORO DI DEMOLIZIONE O RIMOZIONE da sottoporre all'organo di vigilanza almeno 30 gg prima dell'inizio dei lavori	[ ]
ONERI - Si chiede la monetizzazione di dotazioni territoriali, secondo quanto previsto dalle NTA	[ ]
RISPETTO CIMITERIALE - L'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito previa deliberazione del consiglio comunale; richiedo la DEROGA e allego la relativa DOCUMENTAZIONE	[ ]
DEROGA - Permesso di Costruire in deroga, ai sensi dell'art. 20 della LR n. 15/2013	[ ]
STRUTTURE - L'intervento è privo di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici (ONS-IPRIPI)	[ ]
STRUTTURE - L'intervento è realizzato con materiali e sistemi costruttivi disciplinati dalle norme tecniche in vigore (NTC 2018) oppure il deposito o l'autorizzazione sismica non contengono la dichiarazione del costruttore ai sensi dell'art. 15 della L.R. 19/2008, pertanto si presenta denuncia dei lavori a cura dell'impresa ai sensi comma 1 art.65 Dpr 380/01	[ ]
TERRE E ROCCE DA SCAVO - L'intervento comporta la produzione di terre e rocce da scavo in "cantieri di piccole dimensioni" (vale a dire, in quantità non superiori a seimila metri cubi) nonché in "cantieri di grandi dimensioni non sottoposti a VIA o AIA" (vale a dire cantieri in cui sono prodotte terre e rocce in quantità superiore a seimila metri cubi nel corso di attività o di opere non soggette a procedure di VIA o AIA)	[ ]
STRUTTURE - Intervento soggetto a DEPOSITO CONTESTUALE del progetto esecutivo delle strutture ex art.13 L.R. 19/2008	[ ]
TERRE E ROCCE DA SCAVO - L'intervento comporta la produzione di terre e rocce da scavo provenienti da affioramenti geologici naturali contenenti amianto in misura superiore al valore determinato ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del DRP n. 120/2017 che saranno riutilizzate nello stesso luogo di produzione	[ ]
ANTIMAFIA - Il protocollo di legalità a livello locale richiede l'acquisizione dell'informazione antimafia, aggiuntiva rispetto alla comunicazione	[ ]
TITOLO A INTERVENIRE - Non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, pertanto allego DICHIARAZIONE DI ASSENSO dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	[ ]
ENERGIA - L'intervento è soggetto all'applicazione dei requisiti minimi di prestazione energetica, in quanto ricade tra gli interventi elencati all'art.3 dell'Allegato alla DGR 1715 del 2016	[ ]

ONERI - L'intervento edilizio è soggetto al pagamento del contributo di costruzione (Costo di costruzione, Urbanizzazione primaria/secondaria)	<input checked="" type="checkbox"/>
IDROGEOLOGICO - L'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 152/2006, dell'art. 150 della L.R. 3/1999 e della D.G.R. n. 1117/2000; richiedo l'AUTORIZZAZIONE o COMUNICAZIONE e allego la relativa DOCUMENTAZIONE	<input type="checkbox"/>
PARCO - L'immobile oggetto dei lavori ricade entro il perimetro di parco o riserva naturale statale o regionale, ai sensi della L. 394/1991 o degli artt. 40 e 49 della L.R. 6/2005; richiedo il NULLA OSTA e allego la relativa DOCUMENTAZIONE	<input type="checkbox"/>
BARRIERE ARCHITETTONICHE - L'intervento, pur essendo soggetto alle prescrizioni degli artt. 77 e seguenti del DPR 380/2001 e del DM 236/1989, NON rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto si richiede la DEROGA e si allega la relativa documentazione (per edifici o loro parti tenuti al rispetto di norme tecniche specifiche)	<input type="checkbox"/>
IMPIANTI - L'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici con obbligo di PROGETTO ai sensi del DM n. 37/2008, pertanto allego i relativi ELABORATI	<input type="checkbox"/>
SCARICHI - L'intervento comporta la realizzazione e/o modifica del sistema fognario di smaltimento delle acque reflue (per scarichi non soggetti ad AUA)	<input type="checkbox"/>
RICHIESTA PARERI O ATTI DI ASSENSO - L'intervento necessita di richiesta di pareri/atti di assenso	<input type="checkbox"/>
ALTRO - L'intervento ricade in zona di rispetto ferroviario, del demanio marittimo, zona soggetta a servitù militare, altro vincolo e/o COMPETENZA; richiedo il relativo ATTO AUTORIZZATORIO e allego DOCUMENTAZIONE	<input type="checkbox"/>
BARRIERE ARCHITETTONICHE - L'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del D.P.R. 380/2001 e rispetta la normativa, pertanto si allega la relativa DOCUMENTAZIONE.	<input type="checkbox"/>
ONERI - Si chiede di avvalersi della possibilità del pagamento, del contributo di costruzione, nel corso dei lavori secondo quanto previsto dall'amministrazione comunale, pertanto chiede la rateizzazione degli oneri di urbanizzazione e si allega attestazione di versamento della prima rata	<input type="checkbox"/>
TERRENI - L'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (D.Lgs. 152/2006, Parte Quarta, Titolo V), pertanto allego il risultato delle ANALISI AMBIENTALI dei terreni e/o delle acque sotterranee	<input type="checkbox"/>
VINCOLO IDRAULICO - L'intervento ricade in ambito sottoposto a vincolo idraulico (fascia di rispetto di fiumi, laghi, stagni e lagune)	<input type="checkbox"/>
ACCESSI STRADALI - L'intervento comporta la modifica degli accessi su strada	<input checked="" type="checkbox"/>
NATURA 2000 - L'intervento ricade in sito appartenente alla rete "Natura 2000" e, ai fini della tutela della stessa, è soggetto a PRE-VALUTAZIONE D'INCIDENZA	<input type="checkbox"/>
STRUTTURE - Intervento soggetto a AUTORIZZAZIONE CONTESTUALE del progetto esecutivo delle strutture ex art.13 L.R. 19/2008	<input type="checkbox"/>
NATURA 2000 - L'intervento ricade in sito appartenente alla rete "Natura 2000" e, ai fini della tutela della stessa, è soggetto a VALUTAZIONE D'INCIDENZA	<input type="checkbox"/>

**Ai fini dell'espressione degli atti di assenso si allega la seguente documentazione:**

Elenco dei FILE allegati raggruppati per tipologia di procedimento/comunicazione/segnalazione - TAV 6.pdf.p7m (OK documento allegato).
ELABORATI GRAFICI COMPARATIVI - Elaborati grafici comparativi (giallo e rosso) a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - TAV 3.pdf.p7m (OK documento allegato).
ALLEGATO DATI GEOMETRICI DI ALTRI IMMOBILI/EDIFICI (da compilare in caso di piu' unita' immobiliari/edifici) versione 04.2021 - TAV 11.pdf.p7m (OK documento allegato).
ONERI - Attestazione del completo versamento del contributo dovuto - ALL.2 - IMPATTO ACUSTICO.pdf.p7m (OK documento allegato).
Documentazione Fotografica - ALL. 4 - RELAZIONE SCARICHI VASCA DI LAMINAZIONE.pdf.p7m (OK documento allegato).
ALLEGATO ASSEVERAZIONI ALTRI TECNICI INCARICATI (da compilarsi in caso di piu' tecnici incaricati) - TAV 9.pdf.p7m (OK documento allegato).
INTESTAZIONE - Scansione dell'intestazione/cartiglio cartaceo (formato A4), contenente le firme dei soggetti sottoscrittori, di ogni elaborato grafico, come previsto nella procura speciale - TAV 1.pdf.p7m (OK documento allegato).
ACCESSI STRADALI - Documentazione necessaria per l'autorizzazione alla modifica degli accessi su strada - TAV 10.pdf.p7m (OK documento allegato).
ELABORATI GRAFICI STATO LEGITTIMO - Elaborati grafici dello stato legittimo/accatamento di primo impianto a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - TAV 5.pdf.p7m (OK documento allegato).

ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - Elaborati grafici di progetto a firma di tecnico abilitato, così come definiti nella sezione 3 della D.A.L. n.279/2010 - TAV 4.pdf.p7m (OK documento allegato).
ALLEGATO ALTRI SOGGETTI ALTRI TECNICI ALTRE IMPRESE (da compilare solo nel caso di più titolari, tecnici o imprese o soggetti coinvolti nell'ambito dell'intervento) - TAV 7.pdf.p7m (OK documento allegato).
Modulo 1 - Titolo edilizio o istanza di conferenza di servizi preventiva - Versione 04.2021 - 1 Modulo TITOLO EDILIZIO O ISTANZA (53).pdf.p7m (OK documento allegato).
Modulo 2 - ASSEVERAZIONE di titolo edilizio o istanza – Versione 04.2021 - 2 Modulo ASSEVERAZIONE DI TITOLO EDILIZIO O ISTANZA (48).pdf.p7m (OK documento allegato).
ALLEGATO ALTRI DATI DI LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO (Da compilare SOLO in caso di piu' indicazioni toponomastiche o catastali delle unita' immobiliari o edificio) - versione 04.2021 - TAV 8.pdf.p7m (OK documento allegato).
ONERI - Prospetto di calcolo del contributo dovuto, predisposto dal tecnico abilitato salvo conguaglio - TAV 2.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - ALL.5 - PARERE IRETI.pdf (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - RELAZIONE AZIENDALE.pdf (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - ELENCO ALLEGATI.pdf (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - Arici Luciano - Passaporto 2023 (pg.4-5).pdf (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - ALL. 7 - RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - Arici Luciano - Passaporto (16.10.2023).pdf (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - ALL 1 -RELAZIONE GEOLOGICA.pdf (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - TAV 13.pdf.p7m (OK documento allegato).
allegato libero - Intervento: Permesso di Costruire EDILIZIA PRODUTTIVA - TAV 12.pdf.p7m (OK documento allegato).
Procura Speciale - Procura speciale.pdf.p7m (OK documento allegato).

#### **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI** (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, le informazioni sono reperibili al seguente link:

<https://auwordpress.lepida.it/informativa-privacy/>

Data presentazione: 29-03-2024 14:19