

PIANO URBANISTICO GENERALE

COMUNE DI ROTTOFRENO
PROVINCIA DI PIACENZA
 committente
 Amministrazione Comunale di Rottofreno

sindaco e assessore all'urbanistica
 dott. arch. Paola Galvani

responsabile settore urbanistica
 geom. Enrica Sogni

progettista
 dott. arch. Filippo Albonetti
 collaboratori
 dott. arch. Laura Gazzola
 dott. pian. Andrea Anselmi
 dott. arch. Matteo Tagliaterra

analisi geologica, sistema naturale e Valsat
 dott. geol. Filippo Lusignea
 collaboratori
 dott. arch. Giorgia Spallazzi
 geom. Andrea Lecocorni



Assunto con D.G.C. n° 108 del 05/08/2021
 Adottato con D.C.C. n°... del...
 Approvato con D.C.C. n°... del...
PIANO URBANISTICO GENERALE
 Assunzione: Luglio 2021
 Rev. 01 -
 Rev. 02 -
 ottobre 2022

STRATEGIA PER LA QUALITA' URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE
S 2
 1:10.000

Legenda

- INCREMENTO DELLA RESILIENZA URBANA E AMBIENTALE**
- RG Ambiti di rigenerazione
 - RG1 - Area produttiva ex Ludovico - Rottofreno
 - RG2 - Area produttiva lavorazioni inerti diomese - San Nicolò
 - RG3 - Area lungo fiume - San Nicolò
 - IR Interventi di riqualificazione e riuso
 - R1 - Area produttiva ex Ludovico
 - R2 - Area produttiva ex CIS
 - R3 - Area produttiva ex Prefabbricati
 - R4 - Area commerciale Mercatone Uno
 - R5 - Area via Emilia
 - R6 - Area Piazza della Pace
 - R7 - Via Agazzana
 - RM Riqualificazione dei margini urbani
 - RS Aree di rinaturazione spontanea
- ABITATI E INCLUSIONE**
- IP Incremento e qualificazione dotazioni territoriali/servizi alla persona
 - IPF Potenziamento polo funzionale ad alta specializzazione
 - IPV Riqualificazione dei viali urbani
- ATTRATTIVITÀ TERRITORIALE**
- TV Tutela e valorizzazione tessuti storici
 - SV Salvaguardia varchi-visuali sul paesaggio
 - PM Potenziamento della mobilità principale extraurbana di carattere sovralocale
 - PL Potenziamento della mobilità principale extraurbana di carattere locale
 - AL Alternativa collegamento viario Rottofreno
 - PS Potenziamento servizi ferroviari
 - VO Valorizzazione percorsi escursionistici extraurbani
 - AD Assi mobilità dolce
 - DS Diretrici viarie secondarie
 - PSR Parcheggi scambiatori stazioni ferroviarie
- NUOVE URBANIZZAZIONI**
- DU Diretrici potenziamento aree produttive
 - DUU Diretrici possibili sviluppo urbano
- CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO**
- TR Tessuti prevalentemente residenziali
 - TP Tessuti prevalentemente produttivi
 - AC Attrezzature e spazi collettivi
 - RS Aree di rinaturazione spontanea
 - DA Dotazioni ecologico ambientali
 - AO Ambiti di PSC già oggetto di Accordo Operativo

CARTOGRAFIA DI BASE
 Confine comunali
 Reticolo idrografico minore
 Carte Tecniche Regionali
 DSTR_Ctr5_Light

