

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza

Dipartimento di Sanità Pubblica

U.O. Igiene e Sanità Pubblica

Al Servizio Urbanistica – Ambiente
SUE Edilizia Privata
del Comune di Rottofreno
urbanistica@comune.rottofreno.pc.it

e p.c. **A.R.P.A.E.**
Sezione Provinciale di Piacenza
aoppc@cert.arpa.emr.it

Oggetto: Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera b della L.R. 24/2017. Intervento di ampliamento in variante agli strumenti urbanistici di unità produttiva sita in v. Basilicata 1/3 Loc. Cattagnina – Rottofreno. Ditta Fossati Serramenti s.r.l. Parere.

In riferimento a quanto in oggetto, esaminata la documentazione pubblicata sul sito istituzionale del Comune e le successive integrazioni, preso atto degli interventi di compensazione proposti (installazione di impianto fotovoltaico e messa a dimora di essenze arboree e arbustive), si esprime parere favorevole con le seguenti osservazioni e prescrizioni:

- considerato che dalla relazione integrativa si rileva che la stima del bilancio di CO₂ presenta un saldo negativo, in quanto risultano non compensate circa 65 t/a di CO₂, si ritiene necessario implementare la produzione di energia da fonti rinnovabili o incrementare il più possibile l'impianto di essenze arboree ed arbustive, sia nel lotto di intervento che, ove possibile, in altre zone del territorio comunale, definendo e attuando piani di manutenzione atti a garantire un corretto attecchimento e accrescimento delle essenze, nonché il reintegro delle fallanze per compensare tutte le emissioni di CO₂ prodotte dall'ampliamento dell'attività in

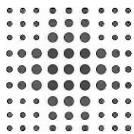
Il responsabile del procedimento

Pag. 1/3

U.O. Igiene Pubblica
P.le Milano, 2 – 29121 Piacenza
T. +39.0523.317930 – F. +39.0523.317929
e.mail : a.roveda@ausl.pc.it – www.ausl.pc.it

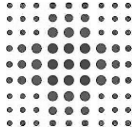
Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza
Sede legale: Via Anguissola, 15 – 29121 Piacenza
T. +39.0523.301111 – F. +39.0523.301111
Codice fiscale 91002500337

E
COMUNE DI ROTTOFRENO
Comune di Rottofreno
Protocollo N.0020076/2022 del 02/12/2022



argomento; si specifica che in media i valori di assorbimento di CO₂ da parte degli alberi si aggirano intorno a 150 Kg/a.

- si richiama la necessità che gli interventi edilizi e le relative opere di urbanizzazione vengano realizzati in modo da evitare qualsiasi inquinamento della falda acquifera; a tale proposito, dovranno essere adottate tutte le soluzioni necessarie ad evitare la dispersione sul suolo e nel sottosuolo di fanghi e acque reflue, anche se depurati, e di acque meteoriche provenienti da piazzali e strade, realizzando reti fognarie che garantiscano la perfetta tenuta, nonché pavimentazioni dotate di idonei sistemi di raccolta e allontanamento delle acque per parcheggi e zone carrabili;
- Gli uffici di nuova costruzione previsti al primo piano devono essere resi accessibili ai disabili dato che l'azienda risulta essere a collocamento obbligatorio;
- I serramenti degli uffici dovranno essere interamente apribili per garantire il rapporto aerante e si richiama la necessità di acquisire la certificazione di sicurezza ai sensi della Norma UNI EN 12600;
- ringhiere e parapetti dovranno garantire almeno l'altezza minima prevista dalla normativa vigente, nonché l'impossibilità di attraversamento e/o di scalabilità;
- i percorsi sia interni che esterni dovranno essere separati tra zone di transito dei mezzi e percorsi pedonali, adeguatamente segnalati e illuminati, e si dovranno evitare pericolose intersezioni tra i due percorsi;
- relativamente alla sicurezza antincendio, si rimanda alla valutazione e alle prescrizioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e alle disposizioni di cui al D.M. 02/09/2021 e s.m.i. e si richiama la necessità, come prescritto dal punto 4.6 del D.M.LL.PP 236/89, che vengano previste uscite di sicurezza accessibili e/o ambienti protetti (luoghi sicuri statici) ove attendere i soccorsi, opportunamente distribuiti ed in numero adeguato, resistenti al fuoco, facilmente raggiungibili in modo autonomo da parte delle persone disabili tramite percorsi idoneamente segnalati e porte apribili nel senso dell'esodo e dotate di maniglione antipánico;
- dovrà essere presente un idoneo impianto di illuminazione di emergenza;
- ai fini dell'obiettivo della riduzione delle esposizioni ai campi elettromagnetici, e relativamente alle linee elettriche ad A.T. e M.T. eventualmente presenti e/o previste in corrispondenza o nelle zone circostanti l'area oggetto di intervento, dovrà essere prevista una fascia di rispetto, tra l'asse della linea posto al livello del



suolo ed i locali ed ogni altro luogo con permanenza prolungata di persone che risulti sufficiente ad assicurare il perseguimento, nei suddetti luoghi, dell'obiettivo di qualità di 0,2 μ T di induzione magnetica.

Distinti saluti.

D.ssa Anna Maria Roveda

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO.
Elenco firme associate al file con impronta SHA1 (hex):

D8-B0-75-DA-67-E5-51-3C-58-F8-AD-63-9C-08-FA-DF-A4-1F-EC-AA

CADES 1 di 1 del 01/12/2022 18:10:37

Soggetto: ROVEDA ANNA MARIA RVDNMR67P51G388Y



Validità certificato dal 18/02/2020 01:00:00 al 18/02/2023 00:59:59

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., IT con S.N. 56A4 737F 5E11 A764 138C 6C

Commento: firma con funzioni vicariali
